

DICTAMEN DE PREADJUDICACIÓN - COMISIÓN EVALUADORA

ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA N° 477/2024 – LICITACION PUBLICA N° 1/2025

OBJETO: “Servicio de Mantenimiento de los sistemas de acondicionamiento térmico central, splits, multisplits, extractores y ventiladores – sede central”

FECHA DEL DICTAMEN: 26 DE MARZO DE 2025

RECOMENDACIÓN:

Ren glón Único:

- 1) A **SIGMA COMPRESORES S.A.**, por resultar la oferta más conveniente para la contratación del Servicio de Mantenimiento Av. Rivadavia 1745 – CABA, por un precio unitario de \$ 2.900.000,00 (PESOS ARGENTINOS DOS MILLONES NOVECIENTOS MIL) y un precio total de \$ 34.800.000,00 (PESOS ARGENTINOS TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS MIL).
- 2) A **TERMAIR S.A.**, por resultar la segunda oferta más conveniente para la contratación del Servicio de Mantenimiento Av. Rivadavia 1745 – CABA, por un precio unitario de \$ 3.209.750,00 (PESOS ARGENTINOS TRES MILLONES DOSCIENTOS NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA) y un precio total de \$ 38.517.000,00 (PESOS ARGENTINOS TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL).
- 3) A **TECNARAN S.R.L.**, por resultar la tercera oferta más conveniente para la contratación del Servicio de Mantenimiento Av. Rivadavia 1745 – CABA, por un precio unitario de \$ 3.865.000,00 (PESOS ARGENTINOS TRES MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL) y un precio total de \$ 46.380.000,00 (PESOS ARGENTINOS CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL).

OFERTAS INCONVENIENTES:

1. **AIRPE SERVICES S.R.L.**, toda vez que la oferta presentada se excede en un 91,91% del valor estimado.
2. **ACLIMATAR S.R.L.**, toda vez que la oferta presentada se excede en un 149,59% del valor estimado.